LIVRO N.º 2 -	REGISTRO	GERAL
---------------	----------	--------------

3.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

38.220

01

Santos, 27 de

novembro

de 19 97

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O APARTAMENTO sob nº 209, localizado no 2º andar-tipo, do Condomínio Edificio "ANGLO AMERICANO", situado à Av. Washington Luiz, nº 466, localizado na parte dos fundos do prédio, possui a área bruta de 104,50 m2, sendo 57,16 m2 de área útil e 47,34 m2 de área comum, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,619465% do terreno do condomínio e demais coisas de uso comum a todos os condôminos, contendo: sala de estar e jantar, terraço interno, cozinha tipo americana equipada com fogão, geladeira, forno de micro-ondas, exaustor, lava-louça e armários, dois dormitórios e banheiro social, com direito ao estacionamento de um veículo de passeio na garagem coletiva do prédio, com o auxilio de manobrista, confronta pela frente com a área de circulação e com os poços do elevador social de cada andar, do lado direito de quem da avenida Washington Luiz olha para o prédio, com o apartamento nº 210 e com o poço do elevador social de cada andar, do lado esquerdo com o apartamento nº 208 e com o depósito de cada andar, e nos fundos com a área livre de recuo dos fundos do prédio. O terreno onde foi construído o prédio, acha-se descrito e confrontado na especificação condominial, registrada sob nº 10, na matricula nº 34.774, desta Serventia. PROPRIETARIAS: - VÉRTICE CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA., com sede em São Paulo - SP, e com filial e escritório em Santos - SP, à Avenida Ana Costa, nº 482, conjunto 901, inscrita no CGC/MF. sob nº 48.991.855/0001-58; e, ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE ANGLO AMERICANA - ABAA, com sede em Santos - SP, à Rua Visconde do Rio Branco, nº 20/26, sala 201, inscrita no CGC/MF. sob nº 5\$.197.823/0001-39 REGISTRO ANTERIOR:- Matriculado sob nº 34.774, em 06 de março de 1.998, pesta Septentia. Santos, 27 de novembro de 1.997.-.-.-.-.

_Thiago Henrique Vincenzi Lucato de Souza -

Oficial Substituto.

R. 01 - M. 38.220

DATA: -27 de novembro de 1.997

Pelo instrumento particular de 11 de novembro de 1.997, passado em Santos - SP, as proprietárias fizeram a atribuição das unidades autônomas que integram o CONDOMINIO EDIFICIO "ANGLO AMERICANO", que recebeu o nº 466 da Avenida Washington Luiz, passando o apartamento desta matrícula, pelo valor de R\$ 35.824,69, a pertencer exclusivamente a ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE ANGLO AMERICANA - ABAA, anteriormente qualificada.-

REGISTRADO POR:-

Thiago Henrique Vincenzi

Lucato de Souza, Oficial Substituto-

AV. 02 - M. 38.220 - DATA:- 12 de novembro de 2.018 Ref. Prenotação n°. 217.205, de 05 de novembro de 2.018.-

38.220

MATRICULA

38.220 01 AVERBADO POR:-Bel. Thiago Henrique Vincenzi Lucato de Souza, Oficial Substituto.-.-.------