



Segundo Oficial de Registro de Imóveis de Santos

Bel. Ary José de Lima



LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA
84.777

FICHA
1



OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DE SANTOS

04

janeiro

12

Santos,

de

de 20

9

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- APARTAMENTO No. 1.107, LOCALIZADO NO 11º. PAVIMENTO DO "EDIFÍCIO NOSSA SENHORA DE LOURDES" - BLOCO "C", INTEGRANTE DO "CONJUNTO OCIAN III", SITUADO NA AVENIDA BARTOLOMEU DE GUSMÃO, Nos. 46 e 47, confronta, de quem da Avenida Bartolomeu de Gusmão, nos. 46 e 47, olha o Edifício acima citado: pela frente com o Edifício Nossa Senhora da Aparecida e pelo lado direito com os recuos da construção; pelo lado esquerdo com a área comum e com os apartamentos de final "1", "2", "8", "9", "10" e "11" do mesmo Edifício, e pelos fundos com o Bloco "C" do mesmo Conjunto Ocian III - Edifício Nossa Senhora do Carmo, bem como possui a área privativa de 23,6400 m2., área comum de 63,0533 m2., perfazendo uma área total de 86,6933 m2., correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,2604% tanto no terreno como nas demais coisas de uso comum.- Construído o edifício em terreno que se acha descrito na respectiva especificação de condomínio registrada sob no. 08, na matrícula no. 20.717 e a convenção condominial encontra-se registrada, nesta data, sob no. 5.897, no livro 3 - Registro Auxiliar, neste Oficial de Registro de Imóveis.-----

PROPRIETÁRIA:- OCIAN - ORGANIZAÇÃO CONSTRUTORA E INCORPORADORA ANDRAUS LTDA., com sede em São Paulo, Capital, na Rua Xiró, no. 68 - Casa Verde, CEP: 02517-030, inscrita no CNPJ/MF sob no. 61.569.877/0001-92.-----

REGISTRO ANTERIOR:- R. 05/M-20.717, de 04 de janeiro de 2.012, deste Oficial de Registro de Imóveis.-----


 BEL. ARY JOSÉ DE LIMA - OFICIAL
 LUIZ CARLOS ANDRIGHETTI - OF. SUBSTITUTO

FICHA

MATRICULA

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULA DE SOUZA DIAS e Tribunal de Justiça São Paulo, protocolado em 14/09/2015 às 11:30, sob o número WSTS15701676188 Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1012549-03.2014.8.26.0562 e código 58BC66F

MATRÍCULA FICHA
 VERGO

2º Oficial de Registro de Imóveis de Santos

Oficial: Ary José de Lima

Av. Dino Bueno, 22 Ponta da Praia CEP: 11030-350 Tel: (13) 4009-4900

Web site: www.srisantos.com.br e e-mail: cartorio@srisantos.com.br

Ônus e Alienação

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere. ABRANGENDO APENAS E TÃO SOMENTE AS MUTAÇÕES OCORRIDAS ATÉ O DIA ÚTIL IMEDIATAMENTE ANTERIOR À DATA DA EXPEDIÇÃO DESTA CERTIDÃO, com relação ao imóvel objeto da matrícula **084777**, extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6.015/73, nada mais havendo até a mesma data com relação ao imóvel objeto da respectiva matrícula. O referido é verdade e dou fé. Santos, 10/09/2015.

Eu,



Oficial Ary José de Lima

Escreventes autorizados

Priscilla Tabet Lima Bacellar
 Luis Fernando Bacellar
 Fausto Longo Baptista Pereira Neto
 Wellton André Martins

Ao Oficial	R\$ 25,37
Ao Estado	R\$ 7,21
Ao IPESP	R\$ 3,72
Ao SINOREG	R\$ 1,34
Ao Trib. de Justiça	R\$ 1,74
Ao ISS	R\$ 0,51
Ao Min.Público	R\$ 1,22
Total	R\$ 41,11
Protocolo	335950
Data Emissão	10/09/2015
Nº Guia	169/15

Emols. do Estado e Tx. Ap. Serv. Justia pagos por verba (Inst.G.R na 21/67 de 22/06/67 e Res. S.F. na 4/71 de 22/01/71)
 OBS: Sinal Público, Reconhecimento de Firmas do subscritor desta certidão, consultar CENSEC - Central Notarial de Serviços Eletrônicos Compartilhados - censec.org.br


