

MATRÍCULA

20.119

FICHA

1

Santos, 13 de julho de 1979

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O apartamento nº 13, localizado no 1º andar - do Edifício Irajá, sito à Avenida Siqueira Campos nº 674, contendo: ves-
tíbulo, sala-living, banheiro, cozinha e área de serviço, com a área -
exclusiva de 38,33 ms2., mais a área comum de 10,60 ms2., somando a área
construída de 48,93 ms2., cabendo-lhe a cota ideal de 2,37542% do terre-
no, confrontando pela frente com a área de recuo da divisa dos fundos
do terreno e de quem dessa área olha o imóvel, confronta pelo lado di-
reito com o apartamento 14, pelo lado esquerdo com a área de recuo da -
divisa lateral do terreno e pelos fundos com o poço de um dos elevado-
res com o hall ou vestíbulo de andar; o terreno se acha descrito na res-
pectiva especificação condominial.- **PROPRIETÁRIA:**- IPORANGA S.A. CONS-
TRUÇÕES E IMÓVEIS, com sede em São Bernardo do Campo, neste Estado, CGC
62.588.397/0001-31.- **REGISTRO ANTERIOR** = 68.194.-

O 1º Escrevente:

Muador Loupes

O 8º escrevente autorizado

[Assinatura]

R. 1 - 20.119.-

DATA - 13 de julho de 1979.-**TRANSMITENTE:**- IPORANGA S. A. CONSTRUÇÕES E IMÓVEIS, já qualificada. -**ADQUIRENTE:**- GRUPO ROQUE & SEABRA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S. A.,
com sede em São Paulo, CGC 43.338.441/0001-00.- **TÍTULO:**- Venda e Compra.**FORMA:**- Escritura de 12 de dezembro de 1975, das notas do 4º Escrivão -
de São Bernardo do Campo, neste Estado.- **VALOR:**- Cr\$ 125.000,00 (cento
e vinte e cinco mil cruzeiros).-

O 1º Escrevente:

Muador Loupes

O 8º escrevente autorizado

[Assinatura]

R. 2 - 20.119.-

DATA - 29 de agosto de 1979.-**TRANSMITENTE:**- GRUPO ROQUE & SEABRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S. A.,com sede em São Paulo, CGC 43.338.441/0001-00.- **ADQUIRENTE:**- MARGARIDA
CATALANI, brasileira, solteira, maior, comerciária, CIC 512.546-208-00,domiciliada em Santos.- **TÍTULO:**- Venda e Compra.- **FORMA:**- Escritura de
6 de agosto de 1979, das notas do 4º Escrivão de Santos.- **VALOR:**- Cr\$.
150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzeiros).-

O 1º Escrevente:

Muador Loupes

O Oficial Maior:

[Assinatura]

FICHA

1

MATRÍCULA

20.119