



Acima, tem-se parte do mapa do zoneamento de Santos, onde observa-se a localização do imóvel objeto, a qual vem indicada pela seta em vermelho, onde constatou-se que o mesmo encontra-se situado em **Zona da Orla - ZO**.

III DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

III.1 Descrição do Edifício

Após a devida vistoria *in-situ*, foram colhidos os elementos necessários para descrição do “Edifício Residencial Louzanense”, o qual possui Padrão Simples, com frente para a Rua Galeão Coutinho, identificado pelo Nº 241, Embaré – Santos/SP.

As imagens a seguir demonstram o “Edifício Residencial Louzanense”, onde encontra-se inserida a referida unidade habitacional.



Acima, temos uma tomada da testada do Edifício Residencial Louzanense.

O “Edifício Residencial Louzanense” possui acesso de pedestres e veículos pela Rua Galeão Coutinho, sendo composto de 1 (um) bloco contendo 04 (quatro) pavimentos e 02 (dois) apartamentos por andar.