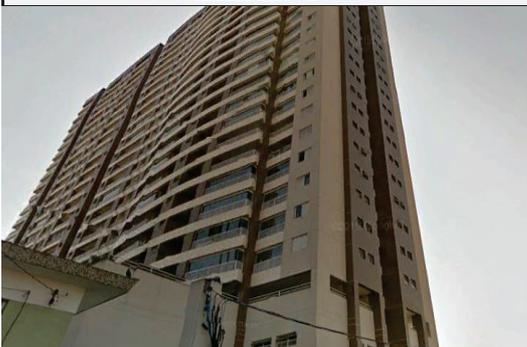


Topografia e Georreferenciamento  
 Possessórias em Geral e Usucapião  
 Patologia Construtiva

Engenheiro Civil  
 Avaliação de Imóveis  
 Grafotécnica  
 Fraude ao Consumo

ELEMENTO 05		
Endereço: <u>Rua Senador Feijó, 816</u>		Ofertante: <u>Corretor</u>
Cidade: <u>Santos</u>	Bairro: <u>Encruzilhada</u>	Informante: <u>Júlio César</u> Tipo: <u>oferta</u>
Setor:	Quadra:	IF: <u>1652</u>
		Telefone: <u>(11) 99781-4678</u> Data: <u>dez/16</u>
DADOS DO ELEMENTO		DADOS DO EDIFÍCIO
Área Útil (m²):	111,00m²	Segurança:
Andar:	17º	
Quantidade de Quartos:	3 quartos	Sistema de Lazer (opções)
Vagas de Garagem:	2 vagas	
BENFEITORIAS		
Cota Parte Construção		ELEMENTO
<b>Padrões</b>	<b>Área</b>	<b>Idade</b>
Residencial Apartamento Superior	111,00	4
Classe de Conservação	a	
Termo	máximo	3
Ir = 60	%vida:	7
K = 0,963	R = 20	
	Foc:	0,97
	Fator de ponderação do padrão:	1,820
	H82N:	R\$ 1.295,25/m²
<b>VALOR DA CONSTRUÇÃO</b>		
<b>R\$ 253.816,41</b>		
<b>VALOR TOTAL</b>		<b>VALOR UNITÁRIO DE TERRENO</b>
<b>R\$ 680.000,00</b>		<b>R\$ 3.839,49/m²</b>

VivaReal
COMPRAR
ALUGAR
IMÓVEIS NOVOS

## Apartamento com 3 Quartos à Venda, 111 m² por R\$ 680.000

Senador Feijó, 816, Encruzilhada, Santos, SP COD. 2229



**PREÇO**  
**R\$ 680.000**

CONDOMÍNIO  
**R\$ 608**

IPTU  
**R\$ 329**

---

TIPO DE IMÓVEL  
 Apartamento

ÁREA  
**111m²** (R\$ 6.126/m²)

**3 quartos** (sendo 2 suítes)

**4 banheiros**

**2 vagas**

★ GUARDAR EM MEUS FAVORITOS

Acima, nota-se o anúncio referente a oferta do Elemento Comparativo 05.

Topografia e Georreferenciamento  
 Possessórias em Geral e Usucapião  
 Patologia Construtiva

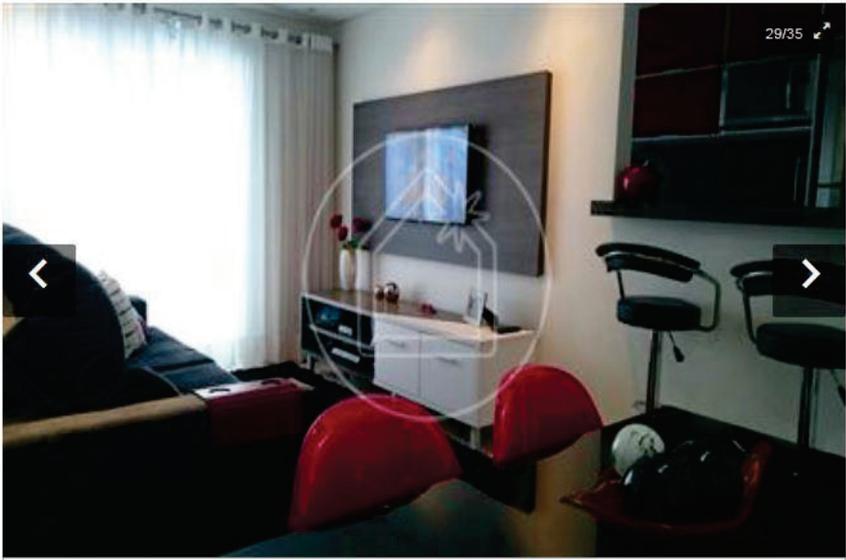
Engenheiro Civil  
 Avaliação de Imóveis  
 Grafotécnica  
 Fraude ao Consumo

ELEMENTO 06			
Endereço: <u>Rua Senador Feijó, 816</u>		Ofertante: <u>Alyara Imóveis</u>	
Cidade: <u>Santos</u>	Bairro: <u>Encruzilhada</u>	Informante: <u>Sr. Antônio</u> Tipo: <u>oferta</u>	
Setor:	Quadra: <u>IF: 1652</u>	Telefone: <u>1138889200</u> Data: <u>dez/16</u>	
DADOS DO ELEMENTO		DADOS DO EDIFÍCIO	
Área Útil (m²):	69,00m²	Segurança:	1
Andar:	6º	Sistema de Lazer (opções)	9
Quantidade de Quartos:	2 quartos		
Vagas de Garagem:	1 vagas		
BENFEITORIAS			
Cota Parte Construção		ELEMENTO	
<b>Padrões</b>	<b>Área</b>	<b>Idade</b>	
Residencial Apartamento Superior	69,00	4	
Classe de Conservação	a		
Termo	máximo	3	
Ir = 60	%vida:	7	
K = 0,963	R = 20		
	Foc:	0,97	
	Fator de ponderação do padrão:	1,820	
	H82N:	R\$ 1.295,25/m²	
<b>VALOR DA CONSTRUÇÃO</b>			
<b>R\$ 157.777,77</b>			
<b>VALOR TOTAL</b>		<b>VALOR UNITÁRIO DE TERRENO</b>	
<b>R\$ 480.000,00</b>		<b>R\$ 4.669,89/m²</b>	

VivaReal    COMPRAR    ALUGAR    IMÓVEIS NOVOS

## Apartamento com 2 Quartos à Venda, 69 m² por R\$ 480.000

Rua Comendador Martins, 421-429, Encruzilhada, Santos, SP    COD. 754558



**PREÇO**  
**R\$ 480.000**

CONDOMÍNIO  
 R\$ 500

IPTU  
 R\$ 2.364

---

TIPO DE IMÓVEL  
 Apartamento

ÁREA  
**69m²** (R\$ 6.956/m²)

2 quartos

1 banheiro

1 vaga

Acima, nota-se o anúncio referente a oferta do Elemento Comparativo 06.

Topografia e Georreferenciamento  
 Possessórias em Geral e Usucapião  
 Patologia Construtiva

Engenheiro Civil  
 Avaliação de Imóveis  
 Grafotécnica  
 Fraude ao Consumo

ELEMENTO 07		
Endereço: <u>Rua Senador Feijó, 816</u> Cidade: <u>Santos</u> Bairro: Encruzilhada Setor:                      Quadra:                      IF: <u>1652</u>		Ofertante: <u>Corretora</u> Informante: <u>Márcia Santana</u> Tipo: <u>oferta</u> Telefone: <u>(13) 97405-3085</u> Data: <u>dez/16</u>
DADOS DO ELEMENTO		DADOS DO EDIFÍCIO
Área Útil (m²):	93,00m²	Segurança:
Andar:	9º	
Quantidade de Quartos:	3 quartos	Sistema de Lazer (opções)
Vagas de Garagem:	1 vagas	
BENFEITÓRIAS		
Cota Parte Construção		ELEMENTO
<b>Padrões</b>	<b>Área</b>	<b>Idade</b>
Residencial Apartamento Superior	93,00	4
Classe de Conservação	a	
Termo	máximo	3
Ir = 60	%vida:	7
K = 0,963	R = 20	
	<b>Foc:</b>	0,97
	<b>Fator de ponderação do padrão:</b>	1,820
	<b>H82N:</b>	R\$ 1.295,25/m²
<b>VALOR DA CONSTRUÇÃO</b>		
<b>R\$ 212.656,99</b>		
<b>VALOR TOTAL</b>		<b>VALOR UNITÁRIO DE TERRENO</b>
<b>R\$ 540.000,00</b>		<b>R\$ 3.519,82/m²</b>

VivaReal    COMPRAR    ALUGAR    IMÓVEIS NOVOS

## Apartamento com 3 Quartos à Venda, 93 m² por R\$ 540.000

Encruzilhada, Santos, SP    COD. Ap6400



**PREÇO**  
**R\$ 540.000**

CONDOMÍNIO  
 R\$ 711

IPTU  
 R\$ 269

---

TIPO DE IMÓVEL  
 Apartamento

ÁREA  
**93m²** (R\$ 5.806/m²)

3 quartos (sendo 1 suite)

1 banheiro

1 vaga

Acima, nota-se o anúncio referente a oferta do Elemento Comparativo 07.

## V.2 Fatores Homogeneizantes

Os fatores aplicáveis a cota parte construção e cota parte terreno vem representados nos quadros a seguir:

- **Fator oferta:** foi aplicada, para elementos em ofertas, uma depreciação de 10% de seu valor, a fim de vislumbrar a elasticidade do mercado imobiliário, bem como em função do número expressivo de ofertas na região;

A aplicação do fator fonte forneceu os seguintes resultados para a cota parte construção e cota parte terreno:

Ref.	Valor Unitário - Construção	Ref.	Valor Unitário - Terreno
ELEMENTO 01	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	ELEMENTO 01	R\$ 3.835,56/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 02	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	ELEMENTO 02	R\$ 3.086,11/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 03	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	ELEMENTO 03	R\$ 2.560,43/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 04	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	ELEMENTO 04	R\$ 3.022,49/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 05	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	ELEMENTO 05	R\$ 3.226,88/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 06	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	ELEMENTO 06	R\$ 3.974,24/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 07	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	ELEMENTO 07	R\$ 2.939,17/m <sup>2</sup>

- **Fator Padrão Construtivo:** Calculado conforme descrito no Item “IV.2 Tratamento por fatores”.

Ref.	Valor Unitário - Construção	Fator Padrão Construtivo			
		Fator	Diferença	Efeito do fator	VUcorr.
ELEMENTO 01	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 02	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 03	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 04	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 05	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	1,00	-7,59	0,00	R\$ 2.279,05/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 06	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	1,00	-7,59	0,00	R\$ 2.279,05/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 07	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	1,00	-7,59	0,00	R\$ 2.279,05/m <sup>2</sup>

- **Fator Conservação e Obsolescência:** Calculado conforme descrito no Item "IV.2 Tratamento por fatores".

Ref.	Valor Unitário - Construção	Fator Conservação e Obsolescência			
		Fator	Diferença	Efeito do fator	VUcorr.
ELEMENTO 01	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 02	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 03	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 04	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 05	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 06	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 07	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>

- **Fator Andar:** Calculado conforme descrito no Item "IV.2 Tratamento por fatores".

Ref.	Valor Unitário - Construção	Fator Andar			
		Fator	Diferença	Efeito do fator	VUcorr.
ELEMENTO 01	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 02	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,02	53,61	0,02	R\$ 2.302,55/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 03	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,12	280,55	0,12	R\$ 2.529,49/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 04	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,08	189,97	0,08	R\$ 2.438,91/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 05	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	1,02	54,50	0,02	R\$ 2.341,14/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 06	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	1,08	193,16	0,08	R\$ 2.479,79/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 07	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	1,08	193,16	0,08	R\$ 2.479,79/m <sup>2</sup>

- **Fator Quarto:** Calculado conforme descrito no Item "IV.2 Tratamento por fatores".

Ref.	Valor Unitário - Construção	Fator Quarto			
		Fator	Diferença	Efeito do fator	VUcorr.
ELEMENTO 01	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,03	70,42	0,03	R\$ 2.319,36/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 02	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,03	70,42	0,03	R\$ 2.319,36/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 03	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 04	R\$ 2.248,94/m <sup>2</sup>	1,03	70,42	0,03	R\$ 2.319,36/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 05	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 06	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	1,03	71,60	0,03	R\$ 2.358,23/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 07	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.286,63/m <sup>2</sup>

Topografia e Georreferenciamento  
 Possessórias em Geral e Usucapião  
 Patologia Construtiva

 Engenheiro Civil  
 Avaliação de Imóveis  
 Grafotécnica  
 Fraude ao Consumo

- **Fator Índice Fiscal:** Calculado conforme descrito no Item "IV.2

*Tratamento por fatores".*

Ref.	Valor Unitário - Terreno	Fator Índice Fiscal			
		Fator	Diferença	Efeito do fator	VUcorr.
ELEMENTO 01	R\$ 3.835,56/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 3.835,56/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 02	R\$ 3.086,11/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 3.086,11/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 03	R\$ 2.560,43/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.560,43/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 04	R\$ 3.022,49/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 3.022,49/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 05	R\$ 3.226,88/m <sup>2</sup>	1,01	17,70	0,01	R\$ 3.244,58/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 06	R\$ 3.974,24/m <sup>2</sup>	1,01	21,80	0,01	R\$ 3.996,03/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 07	R\$ 2.939,17/m <sup>2</sup>	1,01	16,12	0,01	R\$ 2.955,29/m <sup>2</sup>

- **Fator Vagas de Garagem:** Calculado conforme descrito no Item "IV.2

*Tratamento por fatores".*

Ref.	Valor Unitário - Terreno	Fator Vagas de Garagem			
		Fator	Diferença	Efeito do fator	VUcorr.
ELEMENTO 01	R\$ 3.835,56/m <sup>2</sup>	1,03	130,31	0,03	R\$ 3.965,88/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 02	R\$ 3.086,11/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 3.086,11/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 03	R\$ 2.560,43/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 2.560,43/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 04	R\$ 3.022,49/m <sup>2</sup>	1,03	102,69	0,03	R\$ 3.125,18/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 05	R\$ 3.226,88/m <sup>2</sup>	1,00	0,00	0,00	R\$ 3.226,88/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 06	R\$ 3.974,24/m <sup>2</sup>	1,03	135,03	0,03	R\$ 4.109,26/m <sup>2</sup>
ELEMENTO 07	R\$ 2.939,17/m <sup>2</sup>	1,03	99,86	0,03	R\$ 3.039,03/m <sup>2</sup>

- ✓ **Atualização:** Todos os elementos são válidos para o mês de dezembro de 2016.

Topografia e Georreferenciamento  
 Possessórias em Geral e Usucapião  
 Patologia Construtiva

 Engenheiro Civil  
 Avaliação de Imóveis  
 Grafotécnica  
 Fraude ao Consumo

O grande diferencial da nova norma é que é preciso proceder à combinação dos fatores supra a fim de selecionar uma que represente o verdadeiro valor unitário de venda de lotes na região. As combinações testadas seguem apresentadas abaixo:

### Combinações Testadas

<b>Comb Construção</b>	Fpd	Fco	Fa	Fq
<b>Comb Terreno</b>	Fif	Fvg		

Para a combinação, fez-se o cálculo do valor médio, do desvio-padrão, do coeficiente de variação (CV) e dos limites de Chauvenet, como mostra a tabela a seguir:

Ref.	Combinação
1	R\$ 6.285,24/m <sup>2</sup>
2	R\$ 5.459,07/m <sup>2</sup>
3	R\$ 5.089,92/m <sup>2</sup>
4	R\$ 5.634,51/m <sup>2</sup>
5	R\$ 5.578,13/m <sup>2</sup>
6	R\$ 6.674,86/m <sup>2</sup>
7	R\$ 5.527,35/m <sup>2</sup>
<b>média</b>	<b>R\$ 5.749,87/m<sup>2</sup></b>
<b>desvio</b>	R\$ 540,78/m <sup>2</sup>
<b>CV</b>	<b>9%</b>
<b>Linferior</b>	<b>R\$ 4024,91/m<sup>2</sup></b>
<b>Lsuperior</b>	<b>R\$ 7474,83/m<sup>2</sup></b>

Após as iterações de praxe elencou o Perito como combinação representativa da formação do valor unitário do exposta na tabela supra, uma vez que esta aplica todos os fatores, fornecendo um Valor Unitário de **R\$ 5.749,87/m<sup>2</sup> (cinco mil, setecentos e quarenta e nove reais e oitenta e sete centavos por metro quadrado)**, conforme destacado na tabela.

### V.2.i Grau de Precisão

Conforme acima relatado, a nova norma estabelece que o resultado encontrado deva ser classificado em um grau de precisão, função da amplitude do intervalo de confiança de 80% para a média, que procedendo-se aos cálculos (automaticamente pelo programa), obtém-se a tabela a seguir:

PRECISÃO - NBR 14653			
Média Saneada		R\$ 5749,87/m <sup>2</sup>	
Desvio-Padrão		R\$ 540,78/m <sup>2</sup>	
Erro-Padrão		294,28	
IC(significância=20%)	R\$ 5455,59/m <sup>2</sup>	< VUmed <	R\$ 6044,15/m <sup>2</sup>
Amplitude do IC	10%		
O Conjunto dos Fatores atingiu o Grau III			

Da tabela supra, certifica o signatário que o modelo proposto atingiu **GRAU III DE PRECISÃO**.

## V.2.ii Grau de Fundamentação

Conforme exposto na tabela 4 do item 9.2.2.1 da NBR 14653, há que se calcular o intervalo de ajuste para cada fator individualmente e para o conjunto de fatores, com posterior classificação segundo um grau de fundamentação.

Como o conjunto dos fatores resultou em valores dentro do intervalo 0,8 a 1,25, o conjunto dos fatores atingiu **GRAU III DE FUNDAMENTAÇÃO**.

Ref.	Vu	Combinação	FG
1	6.084,51	6.285,24	1,03
2	5.335,05	5.459,07	1,02
3	4.809,38	5.089,92	1,06
4	5.271,43	5.634,51	1,07
5	5.513,51	5.578,13	1,01
6	6.260,87	6.674,86	1,07
7	5.225,81	5.527,35	1,06

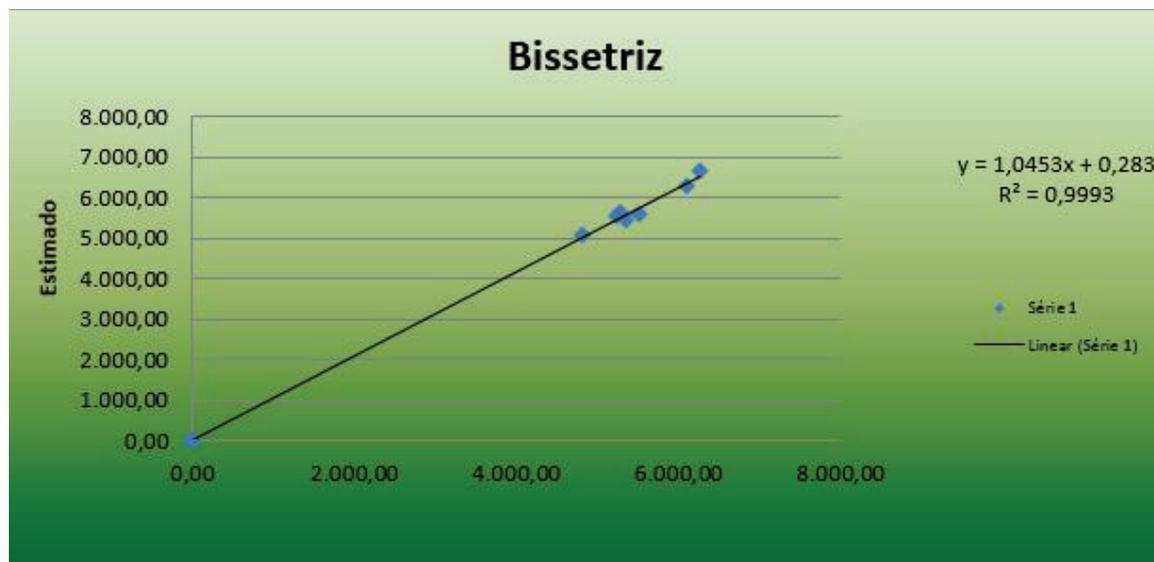
Onde:

- Ref = elemento de referência;
- Vu = valores unitários não homogeneizados;
- Comb = valores unitários homogeneizados;
- FG = fator de ajuste global;

Topografia e Georreferenciamento  
 Possessórias em Geral e Usucapião  
 Patologia Construtiva

 Engenheiro Civil  
 Avaliação de Imóveis  
 Grafotécnica  
 Fraude ao Consumo

Apresenta-se a seguir o gráfico da bisetriz:



**Gráfico** – Bissetriz dos quadrantes ímpares.

**A) ELEMENTOS DISCREPANTES:** Por não se afastarem da faixa supra não houve valores discrepantes.

**B) VALOR MÉDIO SANEADO OU UNITÁRIO PROPOSTO PARA A UNIDADE HABITACIONAL LOCALIZADA NA VILA BELMIRO - SANTOS/SP, É DE:**

$$Q = R\$ 5.749,87/m^2$$

**(Cinco Mil, Setecentos e Quarenta e Nove Reais e Oitenta e Sete Centavos por Metro Quadrado)**

**Dezembro/2016**

## VI VALOR DA UNIDADE HABITACIONAL

Com fulcro no valor unitário calculado no item retro, pode-se calcular o valor total do imóvel, conforme segue:

IMÓVEL AVALIANDO	
Área útil Avaliando	96,40 m <sup>2</sup>
VU Homogeneizado	R\$ 5.749,87 /m <sup>2</sup>
Padrão Construtivo	Residencial Apartamento Superior
Andar	24°
Quartos	3
Vagas de Garagem	2
<b>VALOR TOTAL DO AVALIANDO</b>	<b>R\$ 554.287,29</b>

Assim, conforme demonstrado na tabela acima, temos o valor total para a unidade habitacional de:-

**$V_1 = R\$ 554.287,29$**

**(Quinhentos e Cinquenta e Quatro Mil, Duzentos e Oitenta e Sete Reais e Vinte e Nove Centavos)**

**Dezembro/2016**

## VI.1 Grau de Fundamentação

A tabela a seguir apresenta o cálculo da fundamentação do presente trabalho técnico de avaliação, a saber:

Item	Descrição	GRAU		
		III	II	I
1	Caracterização do imóvel avaliando	Completa quanto a todos os fatores avaliados	Completa quanto aos fatores utilizados no tratamento	Adoção da situação paradigma
2	Quantidade mínima de dados de mercado, efetivamente utilizados	12	5	3
3	Identificação dos dados de mercado	Apresentação de informações relativas a todas as características dos dados analisados, com foto e características observadas pelo Autor do Laudo	Apresentação de informações relativas a todas as características dos dados analisadas	Apresentação de informações relativas à todas as características dos dados correspondentes aos fatores utilizados
4	Intervalo admissível de ajuste para o conjunto de fatores	0,80 a 1,25	0,50 a 2,00	0,40 a 2,50*

\*No caso de utilização de menos de cinco dados de mercado, o intervalo admissível de ajuste é de 0,80 a 1,25, pois é desejável que, com um número menor de dados de mercado, a amostra seja menos heterogênea.

Os campos identificados pela cor cinza mostram os resultados obtidos no presente trabalho técnico. De posse da tabela supra, pode-se enquadrar o presente trabalho de avaliação no GRAU II DE FUNDAMENTAÇÃO.

Topografia e Georreferenciamento  
 Possessórias em Geral e Usucapião  
 Patologia Construtiva

 Engenheiro Civil  
 Avaliação de Imóveis  
 Grafotécnica  
 Fraude ao Consumo

## VII ENCERRAMENTO

Dada por cumprida a missão, encerra-se o presente Laudo Pericial de Avaliação, que vai editado em 45 (quarenta e cinco) folhas todas em seu averso, seguindo esta última datada e assinada para todos os fins de Direito, colocando-se a inteira disposição deste R. Juízo para quaisquer outros esclarecimentos que se tornarem necessários.

São Paulo, 26 de janeiro de 2017.



MARCIO MONACO FONTES  
 Perito Judicial  
 CREA-SP nº 5.061.409.897  
 IBAPE-SP 1283

*Em atenção ao que determina o Provimento № 755/01 do Conselho Superior da Magistratura, Artigo 5º, publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo, em 07/06/01, este Signatário informa, que se encontra arquivado nesta E. Vara, à disposição das partes, seu "Curriculum Vitae", acompanhado dos documentos exigidos pelos demais Artigos.*