

549
X

serviço, contendo a área construída privativa de 58,92 m², e 17,38 m² de área comum, totalizando a área de 76,20 m², pertencendo-lhe uma parte ideal correspondente a 8,49 m² do todo do terreno.

As áreas secas possuem piso em cerâmica (sala) e em forração (dormitórios), paredes pintadas com látex sobre massa fina e esquadrias de alumínio. As áreas molhadas possuem piso cerâmico, paredes revestidas com azulejos, esquadrias de alumínio.

O apartamento apresenta um mau estado de conservação . O banheiro apresenta-se com queda de azulejos, sem box e sem chuveiro, a forração do piso dos dormitórios está completamente deteriorada, e a sala apresenta destacamento de pintura. Portanto existem diversos serviços a serem efetuados entre simples a importantes.

Trata-se de edificação com estrutura de concreto armado, fachada com revestimento em cerâmica, situando-se no pavimento térreo o hall de entrada e lojas comerciais.

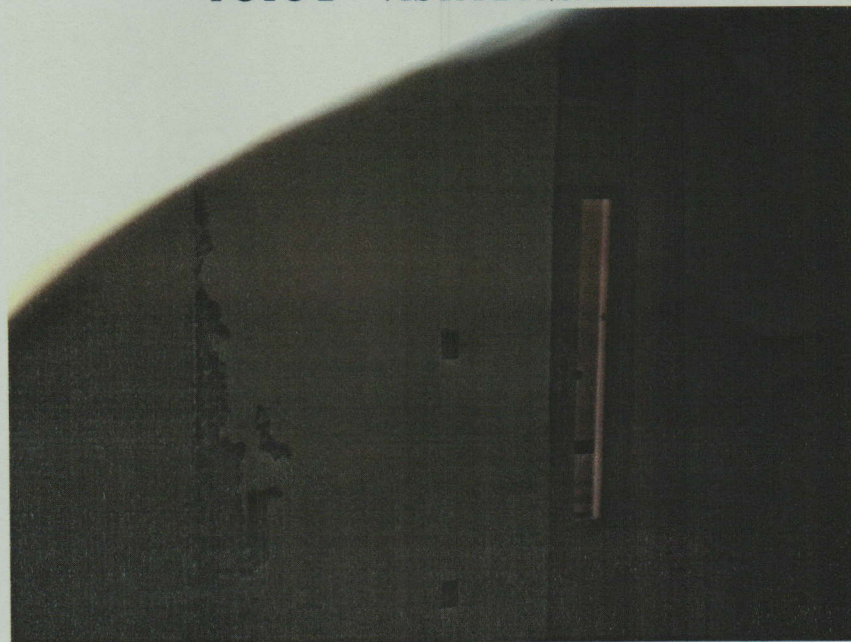
J

SUF
6

FOTO 1 – VISTA FRONTAL DA EDIFICAÇÃO



FOTO 2 – VISTA DA SALA



J

547
6

FOTO 3 – VISTA DO BANHEIRO SOCIAL NECESSITANDO DE REPAROS



[Handwritten signature]