

Eu, **OSVALDIR DIAS DE FIGUEIREDO**, brasileiro, avaliador judicial, corretor de imóveis, CRECI n.º 39.279, venho pôr meio de este informar a Vossa Excelência Dr. Juiz de Direito da **PRIMEIRA** vara Civil desta Comarca que foi realizada a avaliação do imóvel abaixo descrito, no qual estive pessoalmente na data de 23 de Abril de 2019, às 10:00 horas, e pude vistoriá-lo, inclusive nas dependências internas, devidamente acompanhado pelo(a) Sr.<sup>a</sup> **ROSELI E AMAURI**, no qual pude constatar que o imóvel encontra-se em **“REGULAR”** estado nas suas dependências internas e externas, tais como: Portas, Janelas, Vitros, Grades, Pisos, Azulejos e Pintura., conforme segue abaixo.  
**VISTA EXTERNA VISUALIZANDO A FACHADA DO REFERIDO, E VISTA DA RUA VICTORIO NATAL GASTALDO.**

Foto n.º 01 e 02.



continuação



3