

MATRICULA

17.523

FICHA

1

Santos, 1º de dezembro de 1978

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O apartamento nº 23 do Bloco A do prédio à rua dona Maria Máximo nº 61, sito no 3º pavimento, contendo: living, sala, passagem, dois quartos, banheiro, cozinha e área de serviço com tanque, com a área útil de 62,00 ms², área comum de 12,00 ms² e uma parte ideal no terreno de 37,74 ms² de seu todo, confrontando pela frente com o hall de escadas e apartamento 22, de um lado com área livre, de outro com o apartamento 24 e nos fundos com a área que separa o Bloco A do Bloco B.- O terreno está descrito na respectiva especificação condominial.- **PROPRIETÁRIOS:**- HUMBERTO LOPES DOS SANTOS, português, CIC 031.570.918-91 e sua mulher ELZIRA FONTANELLI SANTOS, brasileira, proprietárias, domiciliados em Santos.- **REGISTRO ANTERIOR** = 49.131.-

O 1º Escrevente:

Amador Loureiro

O Oficial Maior:

Amador Loureiro

R. 1 - 17.523.-

DATA - 1º de dezembro de 1978.-

TRANSMITENTES:- HUMBERTO LOPES DOS SANTOS e sua mulher ELZIRA FONTANELLI SANTOS, já qualificados.- **ADQUIRENTE:**- ANTONIO AFONSO DE MEDEIROS, CIC 165.334.108-49, português, serralheiro, casado com ALMERINDA LOPES DOS SANTOS, domiciliados em Santos.- **TÍTULO:**- Venda e Compra.- **FORMA:**- Escritura de 22 de novembro de 1978, das notas do 1º Escrivão de Santos.- **VALOR:**- Cr\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos cruzeiros).-

O 1º Escrevente:

Amador Loureiro

O Oficial Maior:

Amador Loureiro

AV. 2 - 17.523. (cadastro municipal)

DATA:- 10 de setembro de 2.001.

Procedo esta averbação para ficar constando que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado pela Prefeitura do Município de Santos sob n.º 79.060.009.007.

AVERBADO POR:-

Amador Loureiro

JOSÉ SILVA DA COSTA,

escrevente autorizado.

R. 3 - 17.523. (partilha)

DATA:- 10 de setembro de 2.001.

Conforme formal de partilha expedido em 05 de julho de 2.001, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara Cível desta comarca, extraído dos autos de inventário (Proc. n.º 1960/99), dos bens deixados por falecimento de ANTONIO AFONSO DE MEDEIROS, RG. n.º 8.653.131 e CPF/MF. sob n.º 165.334.108-49, ocorrido em 17 de outubro de 1.999, o imóvel desta matrícula, estimado em R\$ 33.818,85, FOI PARTILHADO na proporção de 1/2 parte ideal à viúva meeira ALMERINDA LOPES DOS SANTOS, portadora da

(SEGUE NO VERSO)

FICHA

1

MATRICULA

17.523

cédula de identidade para estrangeiro RNE W-192.366-1, inscrita no CPF/MF. sob nº 159.079.118-59, portuguesa, do lar, residente à Rua Dona Maria Máximo, nº 61, apto 23 - Ponta da Praia; **na proporção de 1/8 parte ideal** a cada um dos herdeiros filhos: **ADOSINDA MEDEIROS DO NASCIMENTO**, portadora da cédula de identidade para estrangeiro RNE W-405.391-K, inscrita no CPF/MF. sob nº 216.103.508-80, portuguesa, casada desde 26 de setembro de 1.964, com **JOSÉ JOSAFÁ DO NASCIMENTO**, portador da cédula de identidade RG nº 2.783.263-6, inscrito no CPF/MF. sob nº 138.814.348-87, brasileiro, proprietários, residentes à Rua Nabuco de Araujo, nº 193, apto 12; **FLAVIANO DOS SANTOS MEDEIROS**, portador da cédula de identidade para estrangeiro RNE W-555.804-L, inscrito no CPF/MF. sob nº 208.191.458-15, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com **MARGARIDA CURADO MEDEIROS**, portadora da cédula de identidade para estrangeiro RNE W-510.512-9, inscrita no CPF/MF. sob nº 051.578.818-00, portuguesas, proprietários, residentes à Rua Arnaldo de Carvalho, nº 71, apto 11 e **ALMERINDA LOPES MEDEIROS**, portadora da cédula de identidade RG. nº 3.748.366, inscrita no CPF/MF. sob nº 072.459.718-20, brasileira, proprietária, divorciada, residente à Av. Epitácio Pessoa, nº 693, apto 81A e **na proporção de 1/24 avos** a cada um dos herdeiros netos: **REGINA CELIA ARRUDA MEDEIROS**, portadora da cédula de identidade RG. nº 16.247.409 e inscrita no CPF/MF. sob nº 088.029.298-90, brasileira, proprietária, solteira, maior, residente à Rua Professor Dr. Olavo de Paula Borges, nº 47, apto 31; **DAVID ARRUDA MEDEIROS**, portador da cédula de identidade RG. nº 18.993.594-7 e inscrito no CPF/MF. sob nº 108.333.028-41, brasileiro, proprietário, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MARISTELA PORTEIRO MEDEIROS**, portadora da cédula de identidade RG nº 22.777.871-6, inscrita no CPF/MF. sob nº 097.839.498-45, brasileira, proprietária, residentes à Rua Ciro de Athaide Carneiro, nº 14, apto 23 e **RENATO ARRUDA MEDEIROS**, portador da cédula de identidade RG. nº 23.868.091-5 e inscrito no CPF/MF. sob nº 162.342.688-03, brasileiro, proprietário, solteiro, maior, residente à Rua Maria Máximo no. 61, todos domiciliados nesta cidade. Valor venal - R\$ 39.862,65.

REGISTRADO POR:-
escrevente autorizado.

 **JOSÉ SILVA DA COSTA,**