

MATRÍCULA

FICHA

28.929

1

Santos, 29 de setembro de 1981.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O apartamento nº 12.117, localizado no 12º andar do Bloco 200, do Conjunto Ilhas do Sul, com entrada pelo nº 88 da - av. Bartolomeu de Gusmão e nº 3 da rua Alexandre Martins, contendo a - área total construída de 30,997 m², sendo 21,260 m². de área útil e ... 9,737 m². de área comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,105152% no terreno e demais coisas comuns construídas, confrontando pela frente com o poço de garagem, de um lado com o apartamento tipo 116, de outro com o apartamento 118 e nos fundos com o corredor de circulação; cons- truído o Conjunto Ilhas do Sul em um terreno que se acha descrito na - respectiva especificação condominial.- **PROPRIETÁRIO:**- ESPÓLIO DE HELENA TAGLIAFERRI, era casada com MARIO TAGLIAFERRI, brasileira, de prendas - domésticas, RG nº 3.218.821/SP, domiciliado em São Paulo.- **REGISTRO AN- TERIOR:** nº 67.815.-

O 16º Escrevente:

O OFICIAL MAIOR:

R. 1 - 28.929.-

DATA:- 29 de setembro de 1.981.-

TRANSMITENTE:- ESPÓLIO DE HELENA TAGLIAFERRI, já qualificada. **ADQUIREN- TE:**- MARIO TAGLIAFERRI, viúvo-inventariante, aposentado, brasileiro, - CPF 035.290.618-91, domiciliado em São Paulo.- **TÍTULO:**- Adjudicação. - **FORMA:**- Carta de Adjudicação extraída em 15 de setembro de 1.980, pelo Escrivão Diretor do Cartório do 4º Ofício da Família e Sucessões da Co- marca da Capital deste Estado, assinado pelo Dr. Marcos Martins, M. - Juiz de Direito da 4a. Vara da Família e Sucessões da Comarca da Capi- tal deste Estado, dos autos do inventário dos bens deixados por faleci- mento de Helena Tagliaferri, cuja Sentença de 1º de setembro de 1.980, - transitou em julgado.- **VALOR:**- Cr\$ 194.589,00 (cento e noventa e quatro mil, quinhentos e oitenta e nove cruzeiros).-

O 16º Escrevente:

O OFICIAL MAIOR:

AV. 2 - 28.929. (penhora) - Prenotação nº 326.984

DATA:- 09 de agosto de 2.017.

Conforme certidão emitida por meio eletrônico aos 01 de agosto de 2017, pelo escrivão diretor do 4º Ofício Cível de Santos/SP, extraída dos autos da EXECUÇÃO CIVIL (nº de ordem 0001484-23.2017), movida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CONJUNTO ILHAS DO SUL, CNPJ/MF nº 54.350.988/0001-53, em face de MARIO TAGLIAFERRI, CPF/MF nº 035.290.618-91, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo de R\$ 40.832,97 o valor atribuído à ação, tendo sido nomeado depositário o próprio executado.

- (SEGUE NO VERSO) -

MATRÍCULA

28.929

FICHA

1

VERSO

AVERBADO POR: Priscilla Tabet Lima Bacellar BEL. PRISCILLA TABET
LIMA BACELLAR, Oficial Substituta.