

MATRÍCULA
10.277FICHA
01

Santos, 20 de junho

de 1979

IMÓVEL:- O APARTAMENTO, designado sob nº 42, localizado no 3º andar ou 4º pavimento do edifício "Maria de Lourdes", à rua Major Quintino de Lacerda, nº 40, perímetro urbano desta Comarca, contendo as seguintes peças: vestíbulo de entrada, cozinha, área de serviço com tanque, sala, passagem, dois dormitórios e banheiro, dividindo de um lado a área livre, de outro lado com o hall de circulação, escadaria e com o apto 41, nos fundos com as escadarias e com o telhado do edifício, e na frente com uma área livre, fronteira à rua Major Quintino de Lacerda, com ...- 80,00 metros quadrados, mais ou menos, de área construída, pertencendo-lhe uma parte ideal de 43,91891 m2. PROPRIETÁRIOS:- ANTONIO FERNANDES AFONSO, do comércio, e sua mulher ENCARNAÇÃO DE GOUVEIA LUIZ, que também assina ENCARNAÇÃO DE GOVÊA LUIZ, do lar, portugueses, CPF 072.589.098-34, domiciliados e residentes nesta cidade, à rua Ricardo Pinto, - 199, apto 11. TRANSCRIÇÃO ANTERIOR:- nº 31.291. O Escrevente habilitado Melita O OFICIAL [assinatura]

R.1. 10277. Santos, 20 de junho de 1979. TRANSMITENTES:- ANTONIO FERNANDES AFONSO e sua mulher ENCARNAÇÃO DE GOUVEIA LUIZ, que também se assina ENCARNAÇÃO DE GOVÊA LUIZ, qualificações supra. ADQUIRENTES:- JOSÉ ALVES DO NASCIMENTO, garção, e sua mulher JOSEFA DO ESPÍRITO SANTO NASCIMENTO, do lar, brasileiros, CPF 545.321.328-00, domiciliados e residentes nesta cidade, à rua Major Quintino de Lacerda, nº 40, apto 42. TÍTULO:- Venda e Comprá. FORMA DO TÍTULO:- Escritura de 11 de junho de 1979 das Notas do 7º Escrivão desta Comarca, no livro 345 as fls. 22. VALOR:- CR\$ 120.000,00. O Escrevente habilitado Melita O OFICIAL ...- [assinatura]

Av.2/10.277. Santos, 12 de maio de 2.003. Por Carta de Arrematação expedida pelo 6º Ofício Cível de Santos-SP., aos 30 de setembro de 2.002, assinada pelo Dr. Joel Birello Mandelli, Juiz de Direito Titular da 6ª Vara Cível desta Comarca e Aditamento de 29 de abril de 2.003, foi autorizada a presente averbação a fim de ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos - Estância Balneária sob nº.35.004.010.012. O Oficial, [assinatura]

R.3/10.277. Santos, 12 de maio de 2.003. Por Carta de Arrematação objeto da Av.2, se verifica que, por sentença de 27 de julho de 2.000, transitada em julgado, proferida nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial, processo nº.537/99, foi arrematado por ANDREIA DO
(continuação no verso)

FICHA

01

MATRÍCULA

10.277

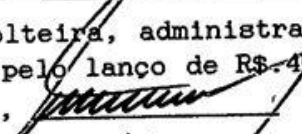
MATRÍCULA

10.277

FICHA

001

VERSO

NASCIMENTO, brasileira, solteira, administradora, CPF.197.531.618-59, domiciliada nesta cidade, pelo lance de R\$.40.000,00, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial, 

Av.4/10.277. Santos, 28 de julho de 2.017. Por Certidão de Penhora, expedida Via On Line aos 24 de julho de 2.017, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2.009, extraída dos autos da ação de Execução Civil, nº. de ordem 1000825-02.2014-01, da 4ª Vara Cível desta Comarca, que ASSOCIAÇÃO ATLETICA AMERICANA, CNPJ.58.223.108/0001-23 move contra ANDREIA DO NASCIMENTO, já qualificada, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. Valor da dívida: R\$.95.807,76, figurando como depositária NASCIMENTO & FURTUOSO LTDA. ME., CNPJ.43.725.985/0001-25. O Oficial, 