

MATRÍCULA

31.977

FICHA

1

Santos, 9 de junho de 1982.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O apartamento sob nº 32, localizado no 2º pavimento do "CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ORION", sito à rua Silva Jardim nº 241, contendo dito apartamento dois quartos, corredor interno, banheiro completo, sala, cozinha e área de serviço com tanque, com a área útil de 80,00 ms², área comum de 5,00 ms², totalizando 85,00 ms², cabendo-lhe no terreno uma fração ideal equivalente a um sexto do todo e esta localizado do lado direito de quem da rua Silva Jardim olha para o prédio, e confronta:- pela frente com o alinhamento da rua Silva Jardim, pelo lado esquerdo com o hall de escadaria por onde tem entrada e com o apartamento 31; pelo lado direito com o alinhamento da rua Xavier Pinheiro, e, pelos fundos com a divisa do prédio nº 134 da rua Xavier Pinheiro e com a área de ar e luz; o terreno se acha descrito na respectiva especificação condominial. Cadastro da Prefeitura 2-5-47-006-008-006. **PROPRIETÁRIOS:**- DINO ROMITI, do comércio e sua mulher CONCEIÇÃO TILLY ROMITI, do lar, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77, CPF 211.541.718-68, domiciliados em Santos. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 31.446.-

O 16º Escrevente:

O OFICIAL MAIOR:

R. 1 - 31.977.-

DATA:- 9 de junho de 1.982.-

TRANSMITENTES:- DINO ROMITI e sua mulher CONCEIÇÃO TILLY ROMITI, já qualificados.- **ADQUIRENTES:**- LÉA SOBELLO ROMITI, brasileira, solteira, professora aposentada, CPF 044.166.948-49; LILIA ROMITI PUTINI, brasileira, professora aposentada, casada sob o regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77, com SÉRGIO PUTINI, CPF 149.243.828-68, ambas domiciliadas em Santos; e CARMEN ROMITI PAIXÃO, brasileira, professora, CPF 049.572.458-00, casada sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com JOSÉ LUIZ GAETA PAIXÃO, domiciliada em São Paulo. **TÍTULO:**- Venda e Compra.- **FORMA:**- Escritura de 21 de maio de 1.982, das notas do 1º Tabelião de Santos.- **VALOR:**- Cr\$ 1.000.000,00 (um milhão de cruzeiros).-

O 16º Escrevente:

O OFICIAL MAIOR:

R. 2 - 31.977.-

DATA - 16 de agosto de 1984.-

TRANSMITENTES:- SÉRGIO PUTINI e sua mulher LILIA ROMITI PUTINI, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, anterior à Lei 6.515/77, CIC em comum 149.243.828-68, domiciliados em Santos e JOSÉ LUIZ GAETA PAIXÃO e sua mulher CARMEN ROMITI PAIXÃO, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, anterior à Lei 6.515/77, CICs 063.318.238-91 e

FICHA

1

MATRÍCULA

31.977

049.572.458-00, domiciliados em São Paulo; LEA SOBRELLO ROMITI, brasileira, solteira, maior, CIC 044.166.948-49, domiciliada em Santos, todos - proprietários.- Como interveniente:- BRADESCO S.A. CRÉDITO IMOBILIÁRIO, entidade integrante do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo, CGC 60.917.036/0001-66, com sede em São Paulo.- ADQUIRENTES:- SILVIO RENATO OLEGÁRIO e sua mulher MARIA DE LOURDES MARTINS OLEGÁRIO, brasileiros, - casados sob o regime da comunhão de bens, anterior à Lei 6.515/77, ele portuário, ela do lar, CIC do casal nº 267.800.898-34, domiciliados em Santos.- TÍTULO:- Venda e Compra.- FORMA:- Instrumento particular de 8 de agosto de 1984.- VALOR:- Cr\$ 7.500.000,00 (sete milhões e quinhentos mil cruzeiros).-

O Escrevente:

Maurício Louco

O escrevente autORIZADO:

Maurício Louco

R. 3 - 31.977.-

DATA - 13 de março de 1985.-

TRANSMITENTES:- SILVIO RENATO OLEGÁRIO e sua mulher MARIA DE LOURDES - MARTINS OLEGARIO, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, ele portuário, ela do lar, CPF 267.800.898-34, domiciliados em Vicente de Carvalho-SP.- ADQUIRENTE:- LEONELIA DA CONCEIÇÃO DE PONTES FARIA, brasileira, solteira, maior, estudante, - CPF 086.821.428-05, domiciliada em São Paulo.- TÍTULO:- Venda e Compra. FORMA:- Escritura de 27 de fevereiro de 1985, das notas do 9º Escrivão Interino de Santos.- VALOR:- Cr\$ 16.000.000 (dezesseis milhões de cruzeiros).-

O Escrevente:

Maurício Louco

O Oficial Maior:

Maurício Louco