

matrícula

151.458

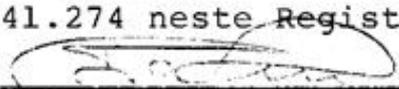
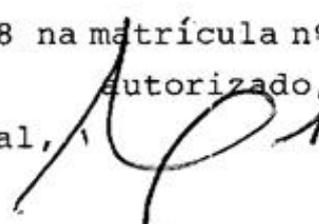
ficha

01

São Paulo, 19 de Outubro de 19 98.

IMÓVEL: O apartamento nº 54, localizado no 5º andar ou 6º pavimento do Edifício Maison Chaps Elysées, situado à Alameda Eduardo Prado nº 838, no 35º Subdistrito Barra Funda, possuindo a área privativa de 32,0750 metros quadrados, a área comum de 14,6926 metros quadrados, a área total de 46,7676 metros quadrados, e uma fração ideal no terreno e coisas comuns de 0,4240% ou 6,5727 metros quadrados. Contribuinte 020.042.0357-9.

PROPRIETÁRIO: GUSTAV KRAUS, que usa e assina GUSTAVO KRAUS, alemão, desenhista, viúvo, RG nº 581.040-DOPS/SP, atualmente CI RNE nº 327.830-5-SE/DPMF/SP, CPF/MF nº 003.200.308-06, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Ministro Godoy nº 836, aptº 4142.

TÍTULO AQUISITIVO: R.02 em 08 de junho de 1988 na matrícula nº 41.274 neste Registro. O Escrevente autorizado,  (Walter Vicente). O Oficial, 

.....
R.01 - 151.458 - São Paulo, 19 de Outubro de 1998.

TRANSMITENTES: Os espólios de GUSTAV KRAUS ou GUSTAVO KRAUS, (RG nº 581.040-DOPS/SP, CPF/MF nº 003.200.308-06), falecido em 27 de maio de 1994, no estado civil de viúvo e RACHEL JUNQUEIRA KRAUS, CPF nº 062.950.958-10, falecida em 22 de julho de 1995, no estado civil de separada legalmente.

ADQUIRENTE: KAEL KRAUS GAGINE, menor impúbere, nascido em 22/07/88, representado por seu pai: Eduardo Aparecido Gagine, brasileiro, viúvo, RG nº 17.471.125-6, CPF nº 129.111.738-56 com quem vive na Rua Barão de Itaupuã, nº 159, casa 01, Vila Alpina, nesta Capital.

TÍTULO: ADJUDICAÇÃO - homologada por sentença de 21 de novembro de 1996.

FORMA DO TÍTULO: Carta de Adjudicação passada em 04 de dezem-

(continua no verso)

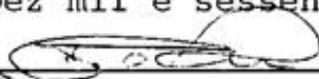
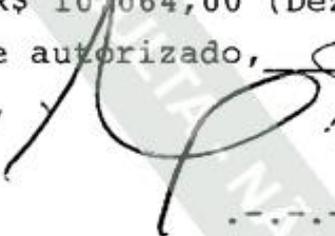
matrícula

151.458

ficha

01

bro de 1996, subscrita pelo Escrivão Diretor do 11º Ofício e assinado pelo MM. Juiz de Direito da 11ª Vara, ambos da Família e das Sucessões do Forum Central João Mendes Júnior, desta Capital, extraído dos respectivos autos de inventário, processo nº 1124/95.

VALOR: R\$ 10.064,00 (Dez mil e sessenta e quatro reais). O Escrevente autorizado,  (Walter Vicente). O Oficial, 

Av.2 - 151.458 - São Paulo, 26 de outubro de 2016.

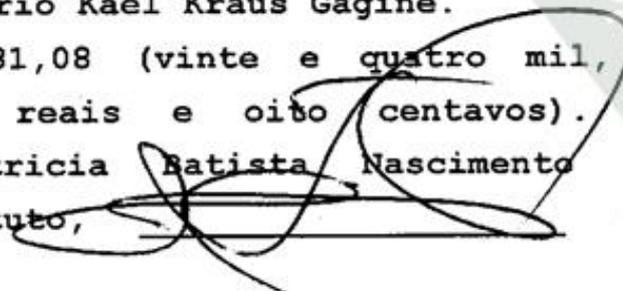
(prenotação nº. 782.747 - 21/10/2016).

RÉU: Kael Kraus Gagine, CPF nº 332.243.088-00.

AUTORA: Talita Luana de Sousa Medeiros, CPF nº 363.393.408-14.

TÍTULO: PENHORA.

FORMA DO TÍTULO: Certidão eletrônica PH000142290 passada em 21 de outubro de 2016 (11:53:16) emitida por Vera Lucia de Siqueira Coscia do 06º Ofício Família Sucessões do Foro Central, desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo nº 1086870-03.2015.8.26.0100 que a autora move contra o réu, sendo nomeado depositário Kael Kraus Gagine.

VALOR: R\$ 24.881,08 (vinte e quatro mil, oitocentos e oitenta e um reais e oito centavos). A Escrevente autorizada, Patricia Batista Nascimento e Souza). O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:9301553F7705012BB38489FC94A51179#