



MATRÍCULA

17.914

FICHA

001

Santos, 08 de julho de 1982

IMÓVEL: O ESCRITÓRIO "C", abrangendo uma sala subdivisível em três pe -
ças menores, localizado nos fundos do primeiro andar, do Condomínio Edi -
fício Pedro dos Santos, na rua do Comércio nºs 19, 21, 23, 25 e 31; rua
XV de novembro nºs 08, 10, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28 e 32 e rua -
Visconde de São Leopoldo nºs 20, 22, 24 e 30, no perímetro urbano desta
Comarca, com a área privativa de 19,20 m2. e quota parte ideal de 0,154%
no terreno e nas coisas comuns do condomínio, confrontando: pela fren -
te com o corredor do andar; de um lado com o escritório "H"; do outro -
lado com o corredor do andar e nos fundos com área de circulação inter -
na descoberta. PROPRIETÁRIOS: MARIO PEDRO DOS SANTOS e sua mulher LÉA -
MARIA NIEMINEN PEDRO DOS SANTOS, proprietários, inscritos no CPF. sob nº
017.363.888-34; ÁLVARO PEDRO DOS SANTOS, viúvo, lavrador, CPF. sob nº -
017.525.888-00, residentes e domiciliados nesta cidade; MARIA JOSÉ DOS -
SANTOS SELKE, do lar e seu marido DEMETRIO SELKE, do comercio, inscri -
tos no CPF-020.642.518-04 e FRANCISCA AMÉLIA DOS SANTOS, solteira, maior
do lar, CPF-047.357.578-72, residentes e domiciliados em São Paulo-Capi -
tal, todos brasileiros, TRANSCRIÇÕES ANTERIORES: 16.750, 16.752, 16.753,
e 24.603. O Oficial Substituto, [Assinatura].

R.1/17.914. Santos, 08 de julho de 1.982. Por Escritura de Venda e Com -
pra, de 08 de outubro de 1.981, das Notas do 8º Escrivão de Santos, no -
livro nº 1.228, às fls. 46, JOSÉ PEREZ ALONSO, brasileiro, solteiro, -
maior, zelador, CPF-263.562.528-04, residente e domiciliado nesta cida -
de, adquiriu aos proprietários MARIO PEDRO DOS SANTOS e sua mulher LÉA -
MARIA NIEMINEN PEDRO DOS SANTOS; MARIA JOSÉ DOS SANTOS SELKE e seu mari -
do DEMETRIO SELKE e FRANCISCA AMÉLIA DOS SANTOS, supra qualificados, pe -
lo preço de Cr\$-247,50, 3/4 parte do imóvel objeto da matrícula supra. O
Oficial Substituto, [Assinatura].

R.2/17.914. Santos, 08 de julho de 1.982. Por Escritura de Venda e Com -
pra, de 16 de junho de 1.982, das Notas do 8º Escrivão de Santos, no li -
vro nº 1.228, às fls. 260, JOSÉ PEREZ ALONSO, supra qualificado, adqui -
riu ao proprietário ÁLVARO PEDRO DOS SANTOS, supra qualificado, pelo -
preço de Cr\$-82,50, 1/4 parte do imóvel objeto da matrícula supra. O O -
ficial Substituto, [Assinatura].

R.3/17.914. Santos, 08 de julho de 1.982. Por Escritura de Venda e Com -
pra, de 23 de junho de 1.982, das Notas do 8º Escrivão de Santos, no li -
vro nº 1.228, às fls. 272, JOSÉ AUGUSTO GABRIEL, brasileiro, corretor -
de café, CPF-623.906.438-68, casado no regime da comunhão parcial de -
bens, posteriormente à Lei 6.515/77, com MARIA HELENA FONSECA GABRIEL,
residente e domiciliado nesta cidade, adquiriu ao proprietário JOSÉ PE -
REZ ALONSO, supra qualificado, pelo preço de Cr\$-150.000,00, o imóvel -

continua no verso

FICHA

001

MATRÍCULA

17.914

MATRÍCULA

17.914

FICHA

001

VERSO

objeto da matrícula supra. O Oficial Substituto, *[assinatura]*

Av.4/17.914. Santos, 19 de maio de 2.004. ~~Por~~ Ofício nº.525/2004, expedido nesta cidade, aos 04 de maio de 2.004, assinado pela Dra. Daldice Maria Santana de Almeida, Juíza Federal da 1ª Vara Federal em Santos - Seção Judiciária do Estado de São Paulo, extraído dos autos da Medida Cautelar, processo nº.2003.61.04.0017356-4, J A GABRIEL ALIMENTOS ME., na pessoa do representante legal JOSÉ AUGUSTO GABRIEL, casado com MARIA HELENA FONSECA GABRIEL, já qualificado, deu em CAUCAO o imóvel objeto desta matrícula, em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF. O Oficial, *[assinatura]*

Av.5/17.914. Santos, 25 de julho de 2.012. Por Ofício nº.773/2012, expedido nesta cidade, aos 22 de junho de 2.012, assinado pelo Dr. José Denilson Branco, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Santos - 4ª Subseção no Estado de São Paulo-SP., extraído dos autos da ação Medida Cautelar, processo nº.0017356-05.2003.403.6104 (antigo nº.2003.61.04.017356-4), foi ordenada a presente averbação nesta matrícula para ficar constando o cancelamento da Av.4, conforme sentença de 26 de outubro de 2.011, transitada em julgado. O Oficial, *[assinatura]*