

Matrícula

Ficha

93432

01

Guarujá, 11 de abril de 2006

Imóvel: Apartamento n° 33, localizado no 3° andar ou 4° pavimento do Bloco "A4", integrante do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JARDIM BELA VIDA I", situado na Avenida Antenor Pimentel n° 440, no Sítio Conceiçãozinha, distrito de Vicente de Carvalho, município e comarca de Guarujá-SP., possuindo a área útil de 46,74m², a área comum de 4,38m², a área total construída de 51,12m², e uma fração ideal de terreno e das demais partes e coisas comuns do condomínio de 0,451% do todo, cabendo o direito de estacionamento de 01 (um) veículo nas áreas de recuos das construções ou nas vias internas de acesso, pela ordem de chegada.

Proprietária: COOPERATIVA REAL DA HABITAÇÃO, com sede em Santos-SP., na Avenida Senador Pinheiro Machado n° 22, conjuntos 41/42, Vila Mathias, CNPJ/ME. n° 74.568.700/0001-13.

Registro Anterior: Registro n° 04 datado de 20.07.1998 (aquisição) e registro n° 07 datado de 11.04.2006 (especificação) na matrícula n° 79.094 deste cartório.

Substituto da Oficial


Roberto de Jesus Giannella

wfs

AV.01

14 de setembro de 2015

Cadastro Urbano - Por escritura de 28 de agosto de 2015, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Vicente de Carvalho-Guarujá-SP, do livro 463, fls. 16, foi autorizada a presente averbação para constar que o imóvel desta matrícula, acha-se cadastrado pela Prefeitura Municipal de Guarujá sob n° 6-0547-064-063, conforme certidão de valor venal, expedida em 28/08/2015. [Prenotação n° 359.511, de 31/08/2015].

continua no verso

Matrícula

93432

Ficha

01

Verso

Averbado por:



Roberto de Jesus Gianella
Escrevente Substituto

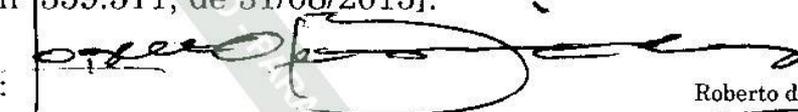
jp

R.02

14 de setembro de 2015

Compra e Venda - Pela mesma escritura de 28 de agosto de 2015, a **COOPERATIVA REAL DA HABITAÇÃO**, já qualificada, **vendeu** o imóvel desta matrícula, a **JOÃO CARLOS DA CRUZ CELESTINO**, brasileiro, divorciado, inspetor de segurança, RG nº 15.286.971-2-SSP-SP e CPF/MF nº 025.519.078-61, residente e domiciliado em Vicente de Carvalho-Guarujá-SP, a Avenida Antenor Augusto Pimentel nº 440, ap. 33, Bloco A-4, Morrinhos, pelo preço de R\$99.764,34. (valor venal 2015 – R\$14.962,12). [Prenotação nº 359.511, de 31/08/2015].

Registrado por:



Roberto de Jesus Gianella
Escrevente Substituto

jp