

matrícula

58.228

ficha

01

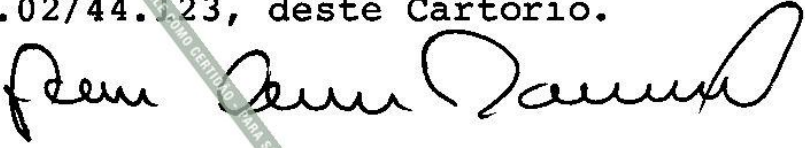
Em 27 de abril de 1993.-

**IMÓVEL:** Apartamento nº 601, localizado no 6º andar ou 8º pavimento do EDIFÍCIO RESIDENCIAL PATRICK SAMUEL, situado na RUA PRESIDENTE SARMIENTO, nº 38, esquina com a AVENIDA PRESIDENTE CASTELO BRANCO, na VILA TUPIRY, nesta cidade, com a área útil de 71,80m<sup>2</sup>, área comum de 20,3948m<sup>2</sup>, área total de 92,1948 m<sup>2</sup>, e fração ideal no terreno de 1,0874%.

**CONTRIBUINTE:** 2 04 10 002 001 0601-5

**PROPRIETÁRIA:** CONSTRUTORA PRAIAMAR LTDA, com sede nesta cidade na Avenida Marechal Mallet, nº 434, Vila Itaipú, inscrita no CGC/MF. sob nº 49.200.322/0001-73.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.01/44.088 e 44.089, do Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente a matrículas nºs 44.121, 44.122 e R.02/44.123, deste Cartório.

O Oficial Interventor:   
(Luis Carmo Pascoal)

R.01/ Em 27 de abril de 1.993.-

Por escritura de 26 de março de 1.993, do Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Solemas, desta Comarca, livro nº 232, fls. 013, a proprietária CONSTRUTORA PRAIAMAR LTDA, já qualificada, vendeu o imóvel a SALVADOR VASQUES FILHO industrial, RG. nº 2.785.454-1-SSP/SP, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei Federal nº 6.515/77, com GLAUCIA DA SILVA VASQUES, do lar, RG. numero 8.397.434-SSP/SP, ambos brasileiros, inscritos no CPF/MF. sob nº 120.706.298-72, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, na Rua Alcindo Bueno de Assis, nº 34, Palmas do Tremembé.

**VALOR:** CR\$ 17,10

Microfilme nº 90.675

"Continua no verso"

matrícula

58.228

ficha

01

verso

A Esc. Autorizada:  
(Alda Gonçalves Franco)



**R.02/58.228 - Praia Grande, 26 de abril de 2.001.**

Nos termos do r.mandado expedido em 01 de setembro de 2.000 e aditado aos 19 de fevereiro de 2.001 pelo Exmo. Sr. Dr. Enéas Costa Garcia, MM. Juiz de Direito da Primeira Vara Cível do Foro Regional I - Santana da Comarca de São Paulo-Capital, extraído dos autos da Ação de Execução - Processo número 1449/98, que o **BANCO SUDAMERIS BRASIL S/A**, com sede em São Paulo-Capital, na Avenida Paulista, 1000, décimo sexto andar, Bela Vista move contra **JOSÉ VASQUES FRANCO**, brasileiro, comerciante, casado, RG 3.144.208, CPF/MF 026.752.268-15, residente e domiciliado em São Paulo-Capital, na Rua Alcindo Bueno de Assis, 20, Palmas do Tremembé - Tucuruvi, **PAULO JOSÉ DE SOUZA VASQUES**, brasileiro, industrial, casado, RG 13.206.754, CPF/MF 052.577.898-50, residente e domiciliado em São Paulo-Capital, na Rua Bento Araújo, 149, apartamento 141, Bloco A, Palmas do Tremembé, **BENEDETI DE SOUZA VASQUES**, brasileira, professora, casada, RG 2.489.984, CPF/MF 026.752.268-15, residente e domiciliada em São Paulo-Capital, na Rua Alcindo Bueno de Assis, 20, Palmas do Tremembé - Tucuruvi, **NEREIDE LAUDELINA NOGUEIRA ROCHA VASQUES**, brasileira, professora, casada, RG 16.294.427-5, CPF/MF 051.893.158-78, residente e domiciliada em São Paulo-Capital, na Rua Bento Araújo, 149, apartamento 141, Bloco A, Palmas do Tremembé, **SALVADOR VASQUES FILHO**, e sua mulher, **GLAUCIA DA SILVA VASQUES**, já qualificados, no valor de R\$ 18.072,80, a metade ideal, do imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorada naqueles autos, figurando como depositário Sidnei Celso Pardino, RG 15.961.420.

A Esc. Autorizada:  
(Rosana Mariano de Campos).



“continua na ficha 02”

MATRÍCULA  
8.228

FICHA  
02

Em 11 de março de 2.004.

**AV.03/58.228 - Praia Grande, 11 de março de 2.004.**

Nos termos da certidão expedida em 29 de janeiro de 2.004, pela Sra. Domingas Rodrigues Milten, Escrivã Diretora do Primeiro Ofício Cível do Foro Regional I - Santana, Comarca de São Paulo-Capital, é feita a presente averbação para consignar que a proprietária GLAUCIA DA SILVA VASQUES está inscrita no CPF/MF 151.172.378-54. Eu, Jules (Mafalda Pereira Sales), escrevente, conferi, digitei e subscrevi.

O Oficial:

**R.04/58.228 - Praia Grande, 11 de março de 2.004.**

Nos termos da certidão referida na Av.03, extraída dos autos número 2361/98 de ação de execução, requerida por BANCO SANTANDER BRASIL S/A, com sede em São Paulo-Capital, na Rua Amador Bueno, número 474, inscrito no CNPJ sob número 61.472.676/0001-72, contra SERAFIM PARAFUSOS E ARTEFATOS DE METAIS LTDA., com sede em São Paulo-Capital, na Rua Santa Leocádia, 236/246, Carandirú, inscrita no CNPJ sob número 61.443.206/0001-80, e SALVADOR VASQUES FILHO, e sua mulher GLAUCIA DA SILVA VASQUES, já qualificados, no valor de R\$ 140.586,65, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos, figurando como depositário Salvador Vasques Filho, já qualificado. Eu, Jules (Mafalda Pereira Sales), escrevente, conferi, digitei e subscrevi.

O Oficial:

**AV.05/58.228 - Praia Grande, 28 de fevereiro de 2.014.**

Nos termos da certidão expedida aos 25 de fevereiro de 2014, pela Sra. Araci Garcia Ernandes, Escrivã Diretora do 2º Ofício Cível do Foro Central desta Comarca, extraída dos autos da Ação de Execução Civil, Ordem número 477012006000160-6, movida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO RESIDENCIAL

“continua no verso”

MATRÍCULA

58.228

FICHA

02  
VERSO

PATRICK SAMUEL, CNPJ nº 64.716.798/0001-55, em face de SALVADOR VASQUEZ FILHO, já qualificado, no valor de R\$ 65.636,68, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos, figurando como depositário Salvador Vasquez Filho.

O Oficial Substituto:  
(Célio Tomaz de Jesus)

Protocolo nº 395493 de 25/02/2014.

