

MATRICULA
57.920

FICHA
1

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: - O APARTAMENTO No. 33, LOCALIZADO NO 4º. PAVIMENTO, DO "EDIFÍCIO GAIVOTA", SITO A AVENIDA BARTOLOMEU DE GUSMÃO, No. 55, contendo sala, corredor com armário embutido, um dormitório com armário embutido, banheiro, cozinha, quarto e W.C. de empregada e terraço de serviço, possuindo a área útil de 70,10ms² e a área construída de 85,52ms², confrontando pela frente com a área de condomínio; de um lado com o apartamento no. 32; de outro lado com o apartamento no. 34; e pelos fundos com a galeria de circulação, correspondendo-lhe uma quota ideal de 0,991% no terreno. - Construído o edifício em um terreno que se acha descrito na respectiva Especificação Condominial averbada à margem da Transcrição no. 9.415, deste Cartório. - Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos sob no. 77.015.032.017.

PROPRIETÁRIOS: - JORO AMARAL e sua mulher MARIA APPARECIDA VIEIRA AMARAL, que também se assina MARIA APPARECIDA VIEIRA, brasileiros, proprietários, domiciliados e residentes em Bragança Paulista(SP).

REGISTRO ANTERIOR: - Transcrição no. 50.740, deste Cartório.

[Handwritten Signature]
GUILHERME DA COSTA MOITA FILHO
ESCREVENTE AUTORIZADO

AV. 1 - 57.920.

DATA: - 17 de junho de 1.993.

Nos termos da Carta de Adjudicação expedida em 01 de abril de 1.993, pelo Juízo de Direito da 4ª. Vara Judicial da Infância e da Juventude, da Comarca de Bragança Paulista(SP), e Certidão de Óbito no. 14.632, extraída em 18 de outubro de 1.991, pelo Cartório de Registro Civil da Comarca de Bragança Paulista(SP), procedo esta averbação para constar que JORO AMARAL, faleceu em 18 de outubro de 1.991.

AVERBADO POR: *[Handwritten Signature]* GUILHERME DA COSTA MOITA FILHO, escrevente autorizado.

R. 2 - 57.920.

DATA: - 17 de junho de 1.993.

Pela Carta de Adjudicação referida na AV. 1, extraída dos autos de Arrolamento (proc. no. 493/92) dos bens deixados por falecimento de JORO AMARAL, CPF. no. 033.596.628-49, o imóvel desta matrícula estimado em Cr\$ 25.776.212,48, foi "ADJUDICADO" a MARIA APPARECIDA VIEIRA AMARAL, que também se assina MARIA APARECIDA VIEIRA, brasileira, viúva, senhora do lar, portadora da Cédula de Identidade-RG. no. 3.463.026-SSP/SP, CPF. no. 173.904.688-90, domiciliada e residente em Bragança Paulis-

FICHA
1

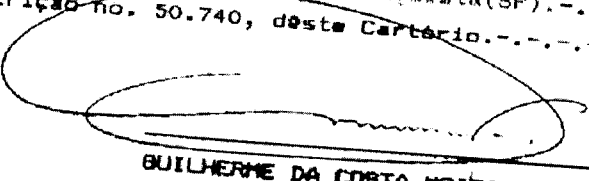
MATRICULA
57.920

Santos, 17 de junho de 1993

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: - O APARTAMENTO No. 33, LOCALIZADO NO 4.º PAVIMENTO, DO "EDIFÍCIO GAIVOTA", SITO A AVENIDA BARTOLOMEU DE GUSMÃO, No. 55, contendo sala, corredor com armário embutido, um dormitório com armário embutido, banheiro, cozinha, quarto e W.C. de empregada e terraço de serviço, possuindo a área útil de 70,10m² e a área construída de 85,52m², confrontando pela frente com a área de condomínio; de um lado com o apartamento no. 32; de outro lado com o apartamento no. 34; e pelos fundos com a galeria de circulação, correspondendo-lhe uma quota parte ideal de 0,991% no terreno. - Construído o edifício em um terreno que se acha descrito na respectiva Especificação Condominial averbada à margem da Transcrição no. 9.415, deste Cartório. - Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos sob no. 77.015.032.017.-----

PROPRIETÁRIOS: - JOAO AMARAL e sua mulher MARIA APPARECIDA VIEIRA AMARAL, que também se assina MARIA APPARECIDA VIEIRA, brasileiros, proprietários, domiciliados e residentes em Bragança Paulista(SP).-----

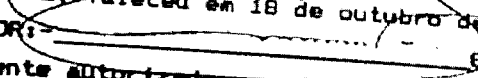
REGISTRO ANTERIOR: - Transcrição no. 50.740, deste Cartório.-----


GUILHERME DA COSTA MOITA FILHO
ESCREVENTE AUTORIZADO

AV. 1 - 57.920.

DATA: - 17 de junho de 1.993.

Nos termos da Carta de Adjudicação expedida em 01 de abril de 1.993, pelo Juízo de Direito da 4.ª Vara Judicial da Infância e da Juventude, da Comarca de Bragança Paulista(SP), e Certidão do óbito no. 14.632, extraída em 18 de outubro de 1.991, pelo Cartório de Registro Civil da Comarca de Bragança Paulista(SP), procedo esta averbação para constar que JOAO AMARAL, faleceu em 18 de outubro de 1.991.

AVERBADO POR:  GUILHERME DA COSTA MOITA FILHO, escrevente autorizado.

R. 2 - 57.920.

DATA: - 17 de junho de 1.993.

Pela Carta de Adjudicação referida na AV. 1, extraída dos autos de Arrolamento (proc. no. 493/92) dos bens deixados por falecimento de JOAO AMARAL, CPF. no. 033.596.628-49, o imóvel desta matrícula estimado em Cr\$ 25.776.212,48, foi "ADJUDICADO" a MARIA APPARECIDA VIEIRA AMARAL, que também se assina MARIA APPARECIDA VIEIRA, brasileira, viúva, senhora do lar, portadora da Cédula de Identidade-RG. no. 3.463.026-88P/SP, CPF. no. 173.904.688-90, domiciliada e residente em Bragança Paulis-

MATRICULA

57.920

FOLHA

1

VERSO

ta(SP), à rua Emilio Colela, no. 118, apto. 61, Jardim Nova Bragança.-
Valor venal Cr\$ 849.192.174,81.

REGISTRADO POR: WILHEM DA COSTA MOITA
FILHO, escrevente autorizado.