

Sergio Luis Ribeiro dos Santos Novaes

ENGENHEIRO CIVIL - CREA SP 106.468/D
ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
MEMBRO DO INSTITUTO DE ENGENHARIA DE SÃO PAULO

AVALIAÇÕES — ENGENHARIA LEGAL — CONSULTORIA
sinovaes@litoral.com.br

200

4 - Conclusão

De acordo com a metodologia adotada, o justo Valor de Mercado do Apartamento nº 41 (Avaliando), do Conjunto Residencial Tupiniquins, Bloco "A", situado na Rua Áureo Guenaga de Castro nº 539, no Loteamento Parque da Enseada, nesta cidade de Guarujá, é de R\$ 206.000,00 (duzentos e seis mil reais), valor este para pagamento à vista, na data base de abril de 2011.

(continua às fls. seguintes)

✓